

# Vila Labirinto Habitação de Interesse Social

**Ketelyn Schiochet Jardim**  
Arquiteta e Urbanista

**Lucas Alves de Almeida**  
Arquiteto e Urbanista

**Patrícia Freitas Nerbas**  
Arquiteta e Urbanista / Doutoranda PROPAR UFRGS

**Yoko Bruna Okajima**  
Arquiteta e Urbanista

## Abstract

O projeto “Vila Labirinto” integra um processo de pesquisa na ação, para comunidades mais saudáveis, vinculado ao sexto semestre da Arquitetura e Urbanismo da Unisinos. A comunidade de origem rural, com 102 famílias, ocupa a área verde de 30.450m<sup>2</sup>, pertencente ao Estado do RS, desde 1989. Diante deste contexto, o projeto transita entre requisitos universais, tais como a rede de infraestrutura verde e azul, e os aspectos individuais locais, a partir da implementação do paisagismo produtivo e da adaptabilidade funcional e construtiva das habitações. A área ocupada pela comunidade é a cota mais baixa, com bordas limites de um dos lados face uma área de preservação e do outro, uma horta urbana linear, junto a linha do trem. A estrutura formal é pautada na adaptabilidade dos

sistemas urbano e de arquitetura. Foi criada uma rede de espaços de recreação, conforme a escala de associações comunitárias, articuladas com um eixo peatonal e ciclístico, flexível e multifuncional, como feiras e festas comunitárias, que integra a comunidade com a vizinhança, encaminhando todos ao convívio com a área de preservação. Foram projetadas 304 unidades habitacionais, a fim de atender a comunidade presente, assim como possibilitar maior densidade, conforme dinâmica de usos próprios ao local. Assim, todas as unidades familiares, partem da planta livre, com economia de meios na construção do núcleo de áreas molhadas, permitindo adequações ao uso. Soma-se ao fato de que as unidades do térreo e aquelas situadas no último pavimento podem ter ampliações, a partir da grelha estrutural, já projetada.

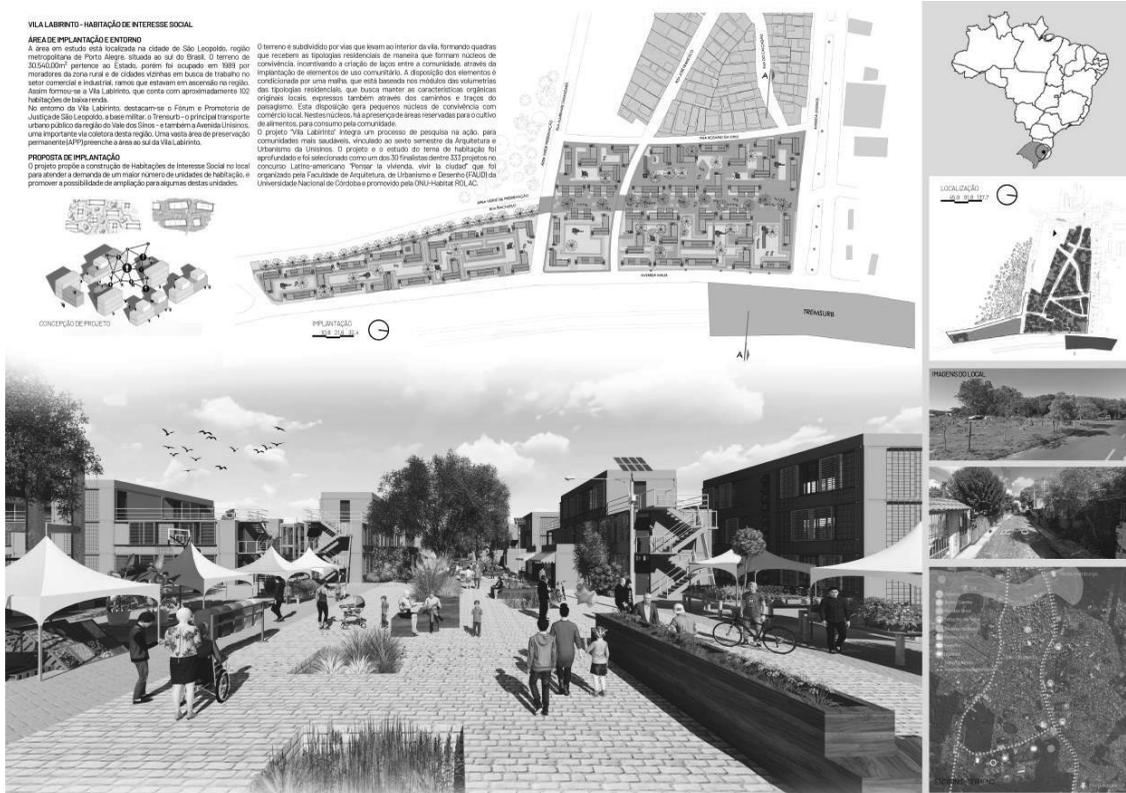


Figure 1. Vila Labirinto – Habitação de Interesse Social.

